

Утверждаю

Директор ГБПОУ ПО

«Псковский  
агротехнический колледж»

/С.А.Янкин/

«31» августа 2021 г.



## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

ГБПОУ ПО «Псковский агротехнический колледж»

по образовательной программе среднего профессионального образования – программе

подготовки специалистов среднего звена

по специальности

**21.02.05 Земельно - имущественные отношения**

базовой подготовки

Квалификация: **специалист по  
земельно- имущественным  
отношениям**

Форма обучения - **очная**

Нормативный срок обучения – **2 год и  
10 месяцев**

На базе основного общего образования

**Профиль - технологический**

## **1. Пояснительная записка**

### **1.1. Нормативная база реализации образовательной программы среднего профессионального образования – программы подготовки специалистов среднего звена.**

Настоящий учебный план основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Псковской области «Псковский агротехнический колледж» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования **21.02.05 Земельно-имущественные отношения**, утвержденного приказом Минобрнауки РФ № 486 от 12 мая 2014 года и на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего общего образования, реализуемого в пределах ППССЗ с учетом профиля получаемого профессионального образования.

Реализация образовательной программы по специальности **21.02.05 Земельно-имущественные отношения** ведется в соответствии с нормативными документами:

- Федеральным Законом «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ от 29.12.2012 г.;
- Приказом Минобрнауки РФ № 464 от 14 июня 2013 г. «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказом Минобрнауки РФ № 413 от 17 мая 2012 г. «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего (полного) общего образования»;
- Разъяснениями по формированию учебного плана основной профессиональной образовательной программы начального

профессионального образования/среднего профессионального образования (Письмо Минобрнауки РФ от 20.10.2012 г. № 12-696);

- Рекомендациями по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований ФГОС и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (Письмо Департамента государственной политики в сфере подготовки кадров и ДПО Минобрнауки РФ №06-259 от 17.03.2015);

- Приказом Минобрнауки РФ № 968 от 16 августа 2013 г. «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;

- Приказом Минобрнауки РФ №1186 от 25 октября 2013 г. «Об утверждении порядка заполнения, учета и выдачи дипломов о среднем профессиональном образовании и их дубликатов»;

- Приказом Минобрнауки РФ №115 от 14 февраля 2014 г. «Об утверждении порядка заполнения, учета и выдачи аттестатов об основном общем и среднем общем образовании и их дубликатов»;

- Письмом Минобрнауки РФ, Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки №02-68 от 17 февраля 2014 г. «О прохождении государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования обучающимися по образовательным программам среднего профессионального образования»;

- Приказом Минобрнауки РФ от 23.08.2017 № 816 «Об утверждении Порядка применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ»;

- Уставом государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Псковской области «Псковский агротехнический колледж».

## **1.2. Организация учебного процесса и режим занятий**

Учебный год по данной специальности начинается 1 сентября и заканчивается согласно учебному плану 1 июля следующего года. Нормативный срок обучения – 2 год и 10 месяцев на базе основного общего образования.

Два раза в течение учебного года для студентов устанавливаются каникулы общей продолжительностью 11 недель в учебный год, в том числе в зимний период - 2 недели (конец декабря - начало января).

Максимальный объем учебной нагрузки студента составляет 54 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной нагрузки. Аудиторная учебная нагрузка – 36 часов.

В колледже занятия проводятся по пятидневной рабочей неделе.

В колледже устанавливаются основные виды учебных занятий, такие, как урок, лекция, семинар, практическое занятие, лабораторное занятие, контрольная работа, консультация, самостоятельная работа, учебная и производственная практики, выполнение курсовой работы (курсовое проектирование), а также могут проводиться другие виды учебных занятий.

Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

Численность студентов в учебной группе при финансировании подготовки за счет бюджетных ассигнований по очной форме получения образования устанавливается не более 25 человек. На лабораторных и практических работах, при прохождении учебной практики проводится деление группы на подгруппы.

Реализация программы может осуществляться с использованием дистанционных образовательных технологий, в том числе, создания электронной информационно-образовательной среды, которая включает в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий,

телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств и обеспечивающей освоение обучающимися образовательных программ в полном объеме независимо от места нахождения обучающихся.

Производственная практика студентов специальности **21.02.05 Земельно-имущественные отношения** проводится в профильных организациях на основе договоров, заключаемых между ГБПОУ ПО «Псковский агротехнический колледж» и этими организациями. Преддипломная практика, предусмотренная ФГОС СПО, является обязательной для всех студентов очной формы обучения; она проходит после последней сессии. Обязательная учебная нагрузка обучающихся при прохождении преддипломной практики составляет 36 часов в неделю.

Текущий контроль знаний проводится преподавателями регулярно. К текущему контролю относятся: проверка знаний и навыков студентов, закрепленных при выполнении лабораторных работ, групповых упражнений (при необходимости), контрольных, курсовых работ, практики и других форм учебных занятий.

Для организации постоянного текущего контроля успеваемости и управления учебным процессом в колледже классные руководители регулярно (за месяц) заносят итоги успеваемости студентов в специальные ведомости. Результаты текущего контроля знаний обсуждаются на заседаниях Советов отделений и цикловых методических комиссий.

В колледже используется стандартная пятибалльная система оценок. Преподавателем колледжа могут применяться рейтинговые, накопительные системы оценивания, и другие современные контрольно-оценочные технологии, утвержденные цикловой методической комиссией.

Количество экзаменов в каждом учебном году в процессе промежуточной аттестации обучающихся не превышает 8, а количество зачетов и дифференцированных зачетов – 10 (без учета зачетов по физической культуре). На промежуточную аттестацию в форме экзаменов отводится 1 неделя (36 часов) в семестр. При концентрированном изучении учебных дисциплин и профессиональных модулей промежуточная аттестация проводится непосредственно после завершения их освоения.

Консультации предусматриваются в объеме 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год, начиная со второго курса. Используются на дополнительные занятия по дисциплинам, подготовку к промежуточной аттестации и государственной итоговой аттестации, в сетку учебных часов не включаются. Формы проведения групповые, индивидуальные, письменные, устные.

### 1.3. Общеобразовательный цикл

Общеобразовательный цикл формируется в пределах основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования – программы подготовки специалистов среднего звена специальности **21.02.05 «Земельно – имущественные отношения»** и разрабатывается на основе требований соответствующих федеральных государственных образовательных стандартов среднего общего и среднего профессионального образования.

Профиль профессионального образования – технологический.

Нормативный срок освоения основной профессиональной образовательной программы увеличивается на 52 недели (1 год). Время, отведенное на теоретическое обучение, используется на изучение базовых и профильных дисциплин.

В учебном плане предусмотрено выполнение индивидуального проекта.

Знания и умения, полученные студентами при освоении учебных дисциплин общеобразовательного цикла, углубляются и расширяются в процессе изучения учебных дисциплин таких циклов, как – «Общий гуманитарный и социально-экономический», «Математический и общий естественнонаучный», а также отдельных дисциплин профессионального цикла.

Промежуточная аттестация проходит в форме зачетов, дифференцированных зачетов и экзаменов. Экзамены по учебным дисциплинам «Русский язык», «Математика» проходят в письменной форме, «Физика» - в устной форме.



#### 1.4. Формирование вариативной части ОПОП

	Циклы	Часы	Дисциплины. Общие и профессиональные компетенции, усиленные за счет часов вариативной части.
1	<b>Общий гуманитарный и социально-экономический цикл</b>	56	ОГСЭ.05 «Русский язык и культура речи». ОК 1- 3.
2.	<b>Профессиональный цикл</b>	592	
2.1.	Общепрофессиональные дисциплины	514	Из них: Увеличение общего объема общепрофессиональных дисциплин ПК 1.1. – ПК 4.6. Введены дисциплины: ОП.11 «Государственная регистрация сделок с недвижимостью» ОК 3- ОК7; ПК 1.2; ПК 4.6. ОП.12 «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» ОП.13 «Прикладная экология» ОК 9, ОК 10.
3.2.	Профессиональные модули	78	Увеличение объема часов на профессиональные модули. ПК 1.1. – ПК 4.6.
	<b>Всего:</b>	<b>648</b>	

### **1.5. Порядок аттестации обучающихся**

Государственная итоговая аттестация выпускника является обязательной и осуществляется после освоения образовательной программы в полном объеме. К государственной итоговой аттестации допускаются обучающиеся, не имеющие академической задолженности и в полном объеме выполнившие учебный план или индивидуальный учебный план.

Государственная итоговая аттестация предусмотрена в виде выпускной квалификационной работы (дипломной работы). Требования к содержанию, объему и структуре выпускной квалификационной работе определяется порядком проведения государственной итоговой аттестации, ежегодно утверждаемой колледжем.

Сроки:

- Выполнение дипломной работы      18.05 по 14.06.
- Защита дипломной работы            15.06 по 28.06.

4. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и др. для подготовки по специальности «Земельно-имущественные отношения»

№	Наименование
	<p><b>Кабинеты:</b> гуманитарных и социально-экономических дисциплин; иностранного языка; математики; информационных технологий в профессиональной деятельности; экономики организации; статистики; бухгалтерского учета, налогообложения и аудита; документационного обеспечения управления; правового обеспечения профессиональной деятельности; менеджмента; маркетинга; финансов, денежного обращения и кредита; безопасности жизнедеятельности; междисциплинарных курсов.</p>
	<p><b>Лаборатории</b> компьютеризации профессиональной деятельности; геодезии.</p>
	<p><b>Учебный геодезический полигон</b></p>
	<p><b>Спортивный комплекс:</b> спортивный зал; открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий; стрелковый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы.</p>
	<p><b>Залы:</b> библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет; актовый зал.</p>

## 2. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I курс	39	0	0	0	2	0	11	52
II курс	33	2	4	0	2	0	11	52
III курс	26	0	4	4	1	6	2	43
<b>Всего</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	<b>147</b>

## 3. План учебного процесса

Индекс	Наименование учебных циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации (семестр)			Объем образовательной программы (час)	Самостоятельная работа	Объем образовательной программы в академических часах, в том числе											Распределение часов по курсам и семестрам (час. в семестр)						
		экзамен	дифференцированный зачет	зачет			Учебные занятия					Практика			Консультации	Промежуточная аттестация	ГИА	1 курс		2 курс		3 курс		
							Всего	Учебные занятия	Практические занятия	Лабораторные занятия	Курсовая работа (проект)	Учебная	Производственная	1 семестр 17/0 неделя				2 семестр 24/0 неделя	3 семестр 16/0 неделя	4 семестр 17/6 неделя	5 семестр 16/0 неделя	6 семестр 10/4 неделя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
<b>О.00</b>	<b>Общеобразовательный цикл</b>				1476	6	1404	1132	184	88					18	54		612	864					
	<b>Общеобразовательные учебные предметы</b>				822		770	654	116						18	54								
ОУД.01	Русский язык	2			64		44	44							2	18			64					
ОУД.02	Литература		2		112		112	112										68	44					
ОУД.03	Иностранный язык		2		112		112	112										68	44					
ОУД.04	Математика	2			254		234	234							2	18		102	152					
ОУД.05	История		2		78		78	78										34	44					
ОУД.06	Физическая культура		2	1	112		112		112									68	44					
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности		1		34		34	34										34						
ОУД.08	Астрономия		2		44		44	40	4										44					
	Индивидуальный учебный проект				12											12			12					
	<b>Учебные предметы по выбору</b>				376		356	236	52	68					2	18								
ОУД.09	Родная литература		1		34		34	34										34						
ОУД.10	Физика	2			176		156	112		44					2	18		68	108					
ОУД.11	Информатика		2		166		166	90	52	24								34	132					
	<b>Дополнительные учебные предметы</b>				278	6	278	242	16	20														
ОУД.12	Введение в специальность			1,2	278	6	278	242	16	20														
	Раздел 1 Основы финансовой грамотности				34	2	34	34										34						
	Раздел 2 Основы проектной деятельности				88		88	88											88					
	Раздел 3 Основы естествознания				156	4	156	120	16	20								68	88					
<b>ОГСЭ.00</b>	<b>Общий гуманитарный и социально-экономический цикл</b>		5	4	582	194	388	144	244										112	172	64	40		
ОГСЭ.01	Основы философии		4		59	11	48	48												48				
ОГСЭ.02	История		3		59	11	48	48											48					
ОГСЭ.03	Иностранный язык		6	4	158	40	118		118										32	34	32	20		
ОГСЭ.04	Физическая культура		6	3,4,5	236	118	118	2	116										32	34	32	20		
ОГСЭ.05	Русский язык и культура речи		4		70	14	56	46	10												56			
<b>ЕН.00</b>	<b>Математические и общий естественно-научный цикл</b>	1	2		174	58	116	56	60										76	40				
ЕН.01	Математика		4		60	20	40	20	20												40			
ЕН.02	Экологические основы природопользования		3		48	16	32	22	10											32				
ЕН.03	Информационные технологии в профессиональной деятельности	3			66	22	44	14		30										44				
<b>П.00</b>	<b>Профессиональный цикл</b>										40								388	616	512	464		
<b>ОП.00</b>	<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>	9	4		1497	499	998	614	364		20								320	324	284	70		
ОП.01	Основы экономической теории	3			165	55	110	70	40											110				
ОП.02	Экономика организации	4			165	55	110	60	30		20									36	74			
ОП.03	Статистика	4			105	35	70	40	30												70			
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	3			135	45	90	50	40											90				



4. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и др. для подготовки по специальности «Земельно-имущественные отношения»

№	Наименование
	<p><b>Кабинеты:</b> гуманитарных и социально-экономических дисциплин; иностранного языка; математики; информационных технологий в профессиональной деятельности; экономики организации; статистики; бухгалтерского учета, налогообложения и аудита; документационного обеспечения управления; правового обеспечения профессиональной деятельности; менеджмента; маркетинга; финансов, денежного обращения и кредита; безопасности жизнедеятельности; междисциплинарных курсов.</p>
	<p><b>Лаборатории</b> компьютеризации профессиональной деятельности; геодезии.</p>
	<p><b>Учебный геодезический полигон</b></p>
	<p><b>Спортивный комплекс:</b> спортивный зал; открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий; стрелковый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы.</p>
	<p><b>Залы:</b> библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет; актовый зал.</p>